

## آئین نامه قانون اصلاح توسعه معابر

شماره ۲۵۱۴۲/۷/۹ ۱۳۲۵

وزارت کشور

معابر مصوب تیرماه ۱۳۲۰ راجع به سازمان و تکالیف هیات وزیران در جلسه ۱۳۲۵/۶/۲۷ آئین نامه قانون اصلاح توسعه معابر است به شرح زیر تصویب نمودند حل اختلاف را که مشتمل بر ۴۳ ماده

### فصل اول

#### در تشکیل هیئت حل اختلاف

در طهران حداقل دارای پایه ۶ ماده ۱ - نماینده وزارت دادگستری در هیئت مذکور در ماده ۱۴ قانون توسعه معابر نماینده وزارت کشور هم در هیئت مذکور در طهران حداقل پایه قضائی و در شهرستانها دارای پایه ۴ قضائی خواهد بود. دارای پایه ۴ اداری باید باشد ۶ اداری و در شهرستانها

دادگستری کمتر از پایه چهار قضائی یا اداری دارا هستند مامورین تبصره ۱ - در نقاطی که نمایندگان وزارت کشور و های مذکور در کمیسیون حل اختلاف شرکت خواهند داشت درجه اول وزارتخانه

بخشدار نمایندگی وزارت دادگستری را دارد امور مربوط به هیئت حل اختلاف به هیئت حل تبصره ۲ - در نقاطی که اختلاف شهرستانی رجوع می شود که آن محل از توابع آن شهرستان می باشد

ریاست هیئت حل اختلاف با نماینده وزارت دادگستری است - ماده ۲

حل اختلاف هر محل در شهرداری آن محل خواهد بود ماده ۳ - محل تشکیل هیئت

مطابق ساعات اداری حداقل هفته سه روز خواهد بود ماده ۴ - جلسات هیئت حل اختلاف

در صورت غیبت یکی از اعضاء با حضور دو نفر عضو حاضر تشکیل می گردد و ماده ۵ - جلسه هیئت حل اختلاف

وزارت دادگستری غائب باشد ریاست جلسه با نماینده وزارت کشور است هرگاه نماینده

خواهند نمود مورد ماده قبل اعضاء کمیسیون با حضور عضوی که در جلسه رسیدگی غائب بوده اظهار رای تبصره - در

گردند و غیبت بدون عذر موجه مستلزم تعقیب ماده ۶ - هیچیک از اعضاء هیئت حق ندارند که بدون عذر موجه غائب

شهر بدون عذر موجه غائب باشد رئیس هیئت مکلف است که وسیله و پیگرد اداری است و هرگاه نماینده انجمن

شهر گزارش دهد و در صورتیکه در ظرف یک ماه نماینده انجمن شهر در سه جلسه متوالی شهردار مراتب را به انجمن

از طرف انجمن شهر به متناوب دون عذر موجه غائب گردد و یا با عذر موجه مدت غیبت او از سه ماه تجاوز نماید یا

معابر مصوب اول تیرماه ۳۲۰ انتخاب خواهد شد جای او دیگری به ترتیب مقرر در ماده ۱۴ قانون اصلاح توسعه

یا وزارت کشور نیز بدون عذر موجه در سه جلسه متوالی غائب گردند یا با عذر و چنانچه نماینده وزارت دادگستری

خواهد کرد غیبت آنها از سه ماه تجاوز نماید وزارت متبوعه به جای عضو غایب دیگری را انتخاب موجه مدت

خواهد بود ماده ۷ - امور دفتری هیئت حل اختلاف با دفتر اداره توسعه معابر

### فصل دوم

#### در شرایط دادخواست و احضار اصحاب دعوی

باید مشتمل بر دادخواست هائیکه به هیئت حل اختلاف داده می شود هزینه دیگری جز تمبرنامه ندارد و - ماده ۸

نکات زیر باشد

نام و نام خانوادگی - شغل و محل اقامت نام پدر خواهان یا خوانده الف - در موردی که افراد خواهان یا خوانده هستند

- مشخصات شناسنامه

چه وکیل وکیل شهرداری یا (ب - نام و نام خانوادگی وکیل) در صورتی که دادخواست وسیله وکیل داده شده باشد وکیل افراد باشد.

دعوی با قید مستندات و اینکه رونوشت آنها ضمیمه گردیده است ج - تعیین خواسته و مبلغ آن و موضوع اداره توسعه معابر برای ثبت دادخواست ها دفتری مشتمل بر ستون های زیر خواهد بود ماده ۹ - در دفتر میزان خواسته - تاریخ ورود به دفتر و - نام و نام خانوادگی متداعیین و وکیل آنها محل اقامت طرفین شماره شناسنامه برای آن دادخواست تنظیم شده تاریخی ثبت آن در دفتر - شماره پرونده ای که گردید ماده ۱۰ - هر دادخواست در پرونده مستقلاً ضبط خواهد

وصول را حاکی باشد ممهور گردد و از ماده ۱۱ - وصول دادخواست به دفتر هیئت حل اختلاف باید با مهری که تاریخ طرف مدیر دفتر در ذیل آن امضاء شود

مواد ۱۴۴ تا طرز ابلاغ دادخواست و احضار اصحاب دعوی و تعیین جلسه رسیدگی به نحوی است که در - ماده ۱۲ ۱۴۹. قانون آئین دادرسی مدنی مقرر است

فصل سوم

موارد رد

مدنی باید از رسیدگی به دعوی ماده ۱۳ - افراد هیئت حل اختلاف در موارد مقرر در ماده ۲۰۸ قانون آئین دادرسی مرقومه آنها را رد نمایند امتناع نمایند و اصحاب دعوی هم می توانند در موارد رد شده مکلف است پس از اطلاع به ایراد ظرف دو روز قرار ماده ۱۴ - اظهار رد ممکن است کتبی یا شفاهی باشد و نماید قبول یا رد ایراد را صادر

شخصاً از رسیدگی امتناع نماید عضو ماده ۱۵ - در صورت صدور قرار توجه ایراد و همچنین در صورتیکه عضو هیئت معابر به جای او تعیین خواهد شد دیگری با رعایت ماده ۱۴ قانون اصلاح قانون توسعه بدون علت قانونی از رسیدگی به دعوی امتناع نمایند تبصره - اعضاء هیئت حل اختلاف حق ندارند که

فصل چهارم

در طرز رسیدگی

به کارشناس مقررات آئین ماده ۱۶ - رسیدگی در هیئت حل اختلاف به طور اختصاری خواهد بود و در صورت ارجاع دادرسی مدنی به میزانی که لازم به نظر آید رعایت می گردد. شهردار قابل صلح است ماده ۱۷ - دعاوی مطروحه نزد هیئت حل اختلاف در صورت موافقت انجمن شهر و تصویب قابل اعتراض است و حکم ثانوی در هر حال ماده ۱۸ - عدم حضور طرفین مانع رسیدگی نیست و حکم غیابی حضوری محسوب و قطعی است

احکام و قرارهای هیئت حل اختلاف طبق مقررات آئین دادرسی مدنی قابل تصحیح است - ماده ۱۹ اختلاف از طرف شخص ثالث قابل ماده ۲۰ - با رعایت مقررات قانون آئین دادرسی مدنی احکام و قرارهای هیئت حل اعتراض است

هیئت حل اختلاف و حساب مواعد همان است که در قانون آئین دادرسی مدنی ماده ۲۱ - طرز ابلاغ احکام و قرارهای مقرر شده است

فصل پنجم

در اجرا و برک اجرائیه

احکام و قرارهای هیئت حل اختلاف و اجرائیات مقرر در ماده ۱۲ قانون ماده ۲۲ - دایره اجراء هر شهرداری مجری اول تیرماه ۳۲۰ خواهد بود توسعه معابر مصوب

باید در ظرف ۲۴ ساعت خلاصه هر برگ اجرائیه در دفتر ماده ۲۳ - پس از وصول اوراق اجرائیه به دایره اجراء ثبت شود مخصوصی که شامل ستونهای زیر است

محل صدور حکم - موضوع حکم - اسم - اسم متحاکمین - شماره شناسنامه - شماره و تاریخ حکم و مبلغ محکوم به تاریخ اجراء حکم - مامور اجراء آن حکم - تاریخ وصول آن به اجراء برای هر برگ اجرائی پرونده مخصوص تنظیم می شود

را در آن قید مامور اجرا مدیر اجرا پس از تنظیم پرونده برگ اجرائی و ثبت آن در دفتر مقرر در ماده قبل نام - ماده ۲۴ شده می نماید و ورقه را برای ابلاغ و اجراء مفاد آن تسلیم مامور انتخاب به قرابری است که در آئین نامه اجراء مفاد اسناد ماده ۲۵ - طرز ابلاغ و اجراء اجرائیات شهرداری و هیئت حل اختلاف رسمی مصوب آذرماه ۱۳۲۲ مقرر است

باید به مقامات ثبتی مراجعه شود ماده ۲۶ - در مواردیکه به موجب آئین نامه اجراء مفاد اسناد رسمی مصوب آذر ۱۳۲۲ به شهرداری و در مورد ماده ۱۴ قانون مرقوم به هیئت حل ( و در مورد ماده ۱۲ قانون اصلاح قانون توسعه معابر اختلاف مراجعه می شود

به هیئت حل اختلاف اظهار خواهد ماده ۲۷ - شکایت از مامورین اجراء و عملیات اجرائی بر حسب مورد به شهرداری یا شد.

که در ظرف یک هفته از تاریخ وصول شکایت به موضوع شکایت ماده ۲۸ - شهردار یا هیئت حل اختلاف مکلفند بدهند و این دستور باید کتبی و به اجراء و شاکای ابلاغ شود و این دستور قطعی است رسیدگی و دستور لازم را در مورد ماده ۱۴ قانون ( ماده ۲۹ - هیچ حکمی از طرف شهردار (در مورد ماده ۱۲) و از طرف هیئت حل اختلاف اینک قطع باشد و برطبق آن اجرائیه صادر شده باشد اصلاح قانون توسعه معابر) به موقع اجرا گذاشته نمی شود مگر مورد باید از طرف شهردار یا رئیس هیئت اختلاف امضاء و به هر شهرداری یا هیئت حل ماده ۳۰ - اجرائیه برحسب اختلاف مهور گردد

ماده ۳۱ - هر برگ اجرائی باید دارای نکات زیر باشد

به موضوعی که باید به و نام خانوادگی متحاکمین - شغل و محل اقامت آنها - شماره و تاریخ حکم و مبلغ محکوم نام آئین نامه اجراء مفاد اسناد رسمی مصوب آذر ۱۵ موقع اجرا گذاشته شود - محل صدور حکم - مفاد ماده ۱۳ و ۱۴ و ۱۳۲۲.

فصل ششم

در هزینه دفتری

مقابل آن تمبر باطل می شود ماده ۳۲ - هزینه تصدیق مطابقت رونوشت با اصل برای هر صفحه دو ریال است که در دایره اجراء شهرداری صادر شود نیز دو ریال تمبر به ورقه برای سایر تصدیقاتی که ممکن است از دفتر حل اختلاف یا تصدیق الصاق و باطل می شود

محسوب است تبصره - هر ۲۵ کلمه یک سطر و پانزده سطر یک صفحه و کسر از سطر و صفحه تمام

فصل هفتم

در بازداشتگاه

این آئین نامه باید بازداشت شوند با موافقت وزارت دادگستری در بازداشتگاه اداره ماده ۳۳ - اشخاصیکه مطابق مقررات

گردند اسناد و املاک مطابق آئین نامه اجراء مفاد اسناد رسمی مصوب آذر ۳۲۲ بازداشت می ثبت  
شهرستان اعلام می نماید که بازداشتی ماده ۳۴ - پس از تصویب این آئین نامه وزارت دادگستری به شعبات ثبت هر  
کتابی رئیس اجراء شهرداری بپذیرند و در موقع آزادی همچنان های شهرداری و هیئت حل اختلاف را مطابق تقاضای  
شهرداری آزاد نمایند مطابق نامه رئیس اجراء  
دفتر مخصوص وجود خواهد داشت که اسامی بازداشت شدگان ماده ۳۵ - در دائره اجراء هر شهرداری برای بازداشتیها  
آنها به همان ترتیب در آن قید میشود به ترتیب ورود و تاریخ آزادی  
شهرداری کسی بازداشت یا آزاد نخواهد شد ماده ۳۶ - بدون دستور کتبی رئیس اجراء  
شدگان تابع مقررات آئین نامه اجراء مفاد اسناد رسمی مصوب آذر ۳۲۲ می ماده ۳۷ - سایر امور مربوط به بازداشت  
باشد.

#### هشتم فصل

#### در مقررات مختلفه

ثالث تابع مقررات آئین نامه اجراء مفاد اسناد رسمی مصوب آذر ماده ۳۸ - اعتراض بر عملیات اجرائی از طرف اشخاص  
۲۲ است

معاون شهرداری ممکن است امور مربوطه به شهردار که در این آئین نامه پیش بینی شده در تهران به عهده - ماده ۳۹  
کتبا از طرف شهردار به جانشین موصوف یا یکی از روسای شعب شهرداری محول شود و به هر صورت این امر باید  
خویش اعلام گردد

به صغار وارده اوقاف و مهجورین پس از رسیدگی در هیئت حل اختلاف پرونده برای کسب ماده ۴۰ - در مورد مربوط  
که ظرف پنج روز عقیده نظریه دادستان شهرستان به دادسرا فرستاده می شود و دادستان یا جانشین او مکلف است  
اختلاف بازگشت دهد کتبی خود را در ذیل اوراق محاکمات قید و پرونده را به هیئت حل

ابطال تمبر باید مهر باطله مخصوص داشته باشد ماده ۴۱ - دفتر هیئت حل اختلاف و دایره اجراء شهرداری برای  
و یا تعطیل گردد نماینده انجمن در کمیسیون مرقوم در ماده ۱۴ قانون توسعه ماده ۴۲ - چنانچه انجمن شهر منحل  
تشکیل مجدد انجمن و تعیین نماینده به سمت خود باقی خواهد بود معابر تا

شاهنشاهی در تهران با آئین نامه پس از تصویب و بعد از ده روز از تاریخ انتشار در روزنامه رسمی کشور ماده ۴۳ - این  
قابل اجراست رعایت مدت مسافت از قرار هر ۳۶ کیلومتر یک روز در شهرستانها  
تصویبنامه در دفتر نخست وزیر است

از طرف نخست وزیر

شماره انتشار :

آیین نامه

نوع :